

# MUSTANLAHDENTÖRMÄN YLEISSUUNNITELMA



## MERKINNÄT

- oleva havu- /lehtipuu, sijainti ohjeellinen
- poistettava havu- /lehtipuu, sijainti ohjeellinen
- istutettava puisto- / pylvä- / pienpuu

- niitty
- matala pensasistutus
- korkea pensasistutus
- perenna- /heinäistutus
- kehitettävä luontainen pohjakasvillisuus
- nurmi
- säilyvä kasvillisuus
- vesistö
- asfaltti
- kivituhka
- hiekkatekonurmi, väri vihreä
- puutaso
- ladotut lohkaaret
- kiveys, luonnonkivi/nupukivi
- kiveys, vanha nupukivi
- numisaumattu kiveys
- hulevesipainanne

- reunakivi
- reunakivi, leveys 220mm
- reunakivi, leveys 220mm
- muuri
- muuri, leveys 300mm
- muuri, leveys 300mm
- tuoli, penkki
- puunympäryspenkki
- puunympäryspenkki
- pöytäpenkkiryhmä
- "mato", betonialtorakenne
- asfalttimaalaukset/ -peilit

- ulkokuntoiluväline 1-5
- kuutio
- roska-astia
- pyöräteline
- kaide
- suunnittelualan raja
- suunniteltu- / oleva korkeusasema
- poistuva korkeuskäyrä, 50cm
- oleva korkeuskäyrä, 50cm

- +97.67 +103.3
- 98.20
- 98.5
- 97.5

- 1. 10 kpl
- 2. 3 kpl
- 3. 3 kpl
- 4. 6 kpl
- 5. 4 kpl
- 6. 11 kpl
- 7. 15 kpl
- 8. 1 kpl
- 9. 1 kpl
- 10. 1 kpl
- 11. 1 kpl
- 12. 1 kpl
- 13. 1 kpl
- 14. 7 kpl
- 15. 2 kpl
- 16. 1 kpl
- 17. 1 kpl
- 18. 2 kpl

## SUUNNITELMASELOSTUS

Suunnittelualue sijaitsee Tampereen keskustan pohjoispuolella, Näsijärven rannalla, Tammerkosken yläosan länsipuolella, Finlaysonin kaupunginosassa. Suunnittelualueeseen kuuluu Mustanlahdentörmän viheralue, viheralueella kulkevat reitit Mustanlahdenranta ja Uimahuoneenranta sekä pieniä osia Paasikivenkadusta sekä Paasikivensillasta ja Puistosillasta siltojen alla.

Kunnostettava Mustanlahdentörmä sijoittuu keskeiseksi osaksi Näsijärven rannan laajaa viherverkostoa, joka jatkuu itään Puistosillan kautta Ranta-Tampellaan sekä länteen Mustanlahdentörmän kautta Särkänniemeeseen. Ranta laajentaa myös Näsijärven rannan ja Tammerkosken länsirannan rantareitistöä ja muodostaa jatkeen Mäntirannalle sekä Mustanlahdentörmälle.

Yhtenä alueen keskeisimpänä toiminnallisena muutoksena on uusi venesatama. Venesataman laiturit ja aallonmurtajat eivät sisälly tähän suunnitelmaan. Sataman yhteyteen on koko rannan pituudelle suunniteltu uusi puupintainen laiturirakenne, joka mahdollistaa kulun aivan veden ääressä. Itäpäässä puutason jälkeen rannan kivikkoinen luonne on säilytetty ja rantaa on muotoiltu uudelleen reittien ja toimintojen sujuvoittamiseksi.

Toinen merkittävä muutos suunnittelualueella on Puistosillan alta aiemmin Paasikivenkadulle jyrkästi nousseen reitin muuttaminen rantaa myötäileväksi rantareitiksi. Tältä uuden venesataman äärellä sijaitsevalta esteettömältä rantareitiltä, Uimahuoneenrannalta, aukeaa näkymä Särkänniemeeseen ja Näsijärven selälle. Rantareitin varrella sijoittuu pysäytymisen, viiptyilyn ja oleskelun paikkoja. Alkuperäinen rannan kivikkoinen luonne näkyy rantareitillä istutusalueiden jakotukissa ja erilaisen tukimuurien rakenteissa. Suunnittelualue on Keskustan strategiasessa osayleiskaavassa mm. Näsijärven rannan kehittämisvyöhykettä, kehitettävää viher- ja virkistysvyöhykettä, kävelykeskustana kehitettävää hitaasti liikkumisen aluetta minkä lisäksi rantareitti on tärkeä jalankulun reitti, jonka laatua ja jatkuvuutta on parannettava. Suunnitelma toteuttaa Tampereen keskustan kehittämissuunnitelman tavoitteita ranta-alueiden ja -reitien kehittämisestä.

Rantareitin ja Paasikivenkadun välin sijoittuu vihreä puustoinen rinne. Osittain säilytettävien ja osittain istutettavien monilajisten puiden lomassa voi kulkea Puistosillalta Mustanlahdentörmälle laskeutuvaa puustoista reittiä, Mustanlahdenrantaa, pitkin. Reitin itäpäässä, lähelle Puistosillaa, sijoittuu toiminnallinen keskittymä, joka linkittää reitin visuaalisesti ja teemallisesti osaksi Puistosillaa. Tämä toiminnallinen keskittymä kannustaa poikkeamaan tavanomaiselta kulkureitiltä vaihtoehtoiselle reitille, joka mahdollistaa kuntoiluvälineiden, asfalttimerkintöjen sekä betonisen aaltorakenteen ansiosta aktiivisen liikkumisen. Toimintokuvion takaa järven puolelta löytyy näköalapaikka, josta voi seurata venesataman toimintaa ja katsella Näsijärven selälle.

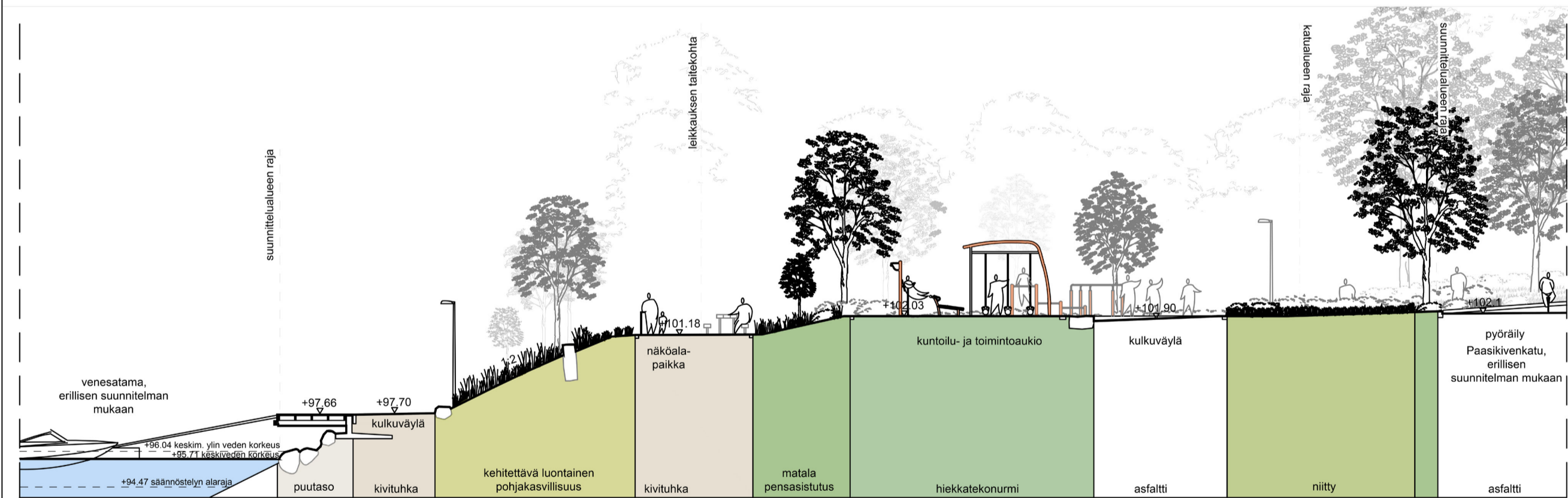
Mustanlahdentörmän uusi puusto on lehtipuuvälistä ja se hahmottuu Näsijärveltä katsottuna osana historiallista Näsiinpuiston vihreää kokonaisuutta. Suunnittelualueen muu kasvillisuus koostuu rannan puolella erilaisista heinistä ja rinteessä niittyjen ja pensaiden kasvilajeista. Kunnossapitoluokaltaan viheralueet ovat R3-luokkaa (käyttöviheralue) ja toiminnalliset alueet R2-luokkaa (toimintaviheralue).

Uimahuoneenranta ja Mustanlahdenranta ovat kunnossapitoluokaltaan A-tasoa. Uimahuoneenrannalla Mustanlahdentörmälle rantaa pitkin linjattu reitti on B1 tasoa ja näköalapaikalta siltojen alle vievä reitti on B2-tasoa. Puistosillan ja Paasikivensillan väliin toteutetaan uusi porrasyhteys, joka on kunnossapitoluokaltaan A-tasoa. Siltojen alustilan betoniseen maatukseen perustetaan katutaideseinä. Suunnittelualueen reitit valaistaan ja siltojen alle ideoidaan erikoisvalaistusta.

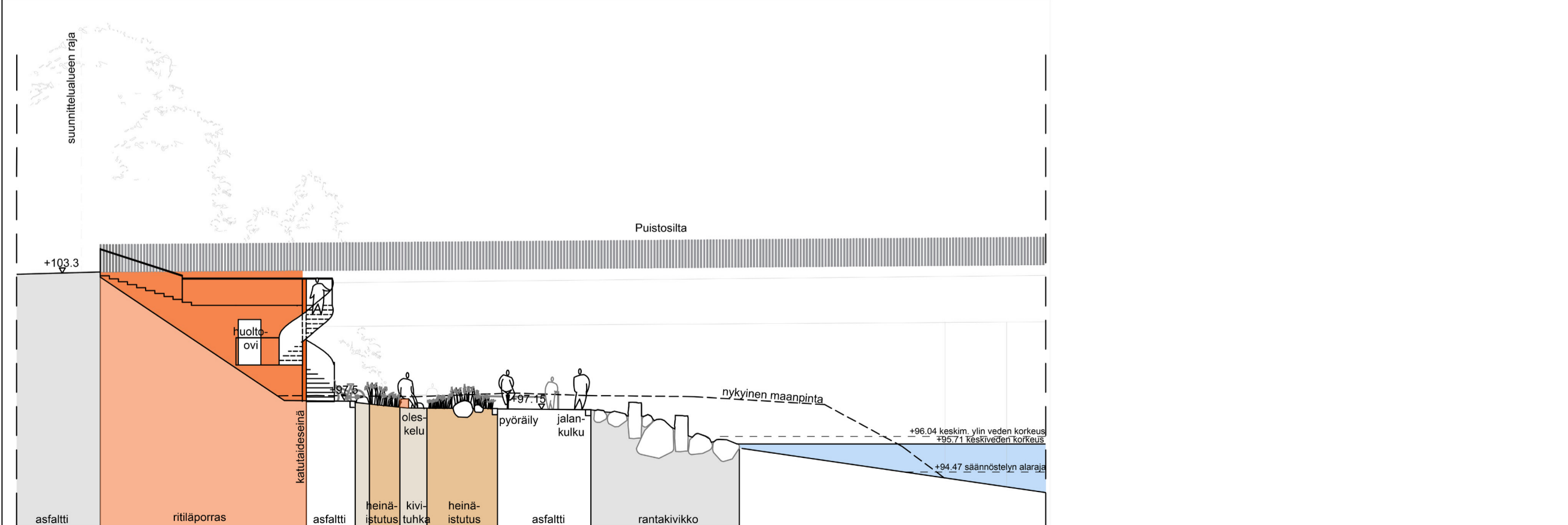
**HUOMI!** Puiden, istutusten, toimintojen, valaisinten, kalusteiden ja varusteiden sijaintipaikat, mallit ja määrät ovat ohjeelliset ja ne tarkentuvat rakennussuunnittelun aikana.



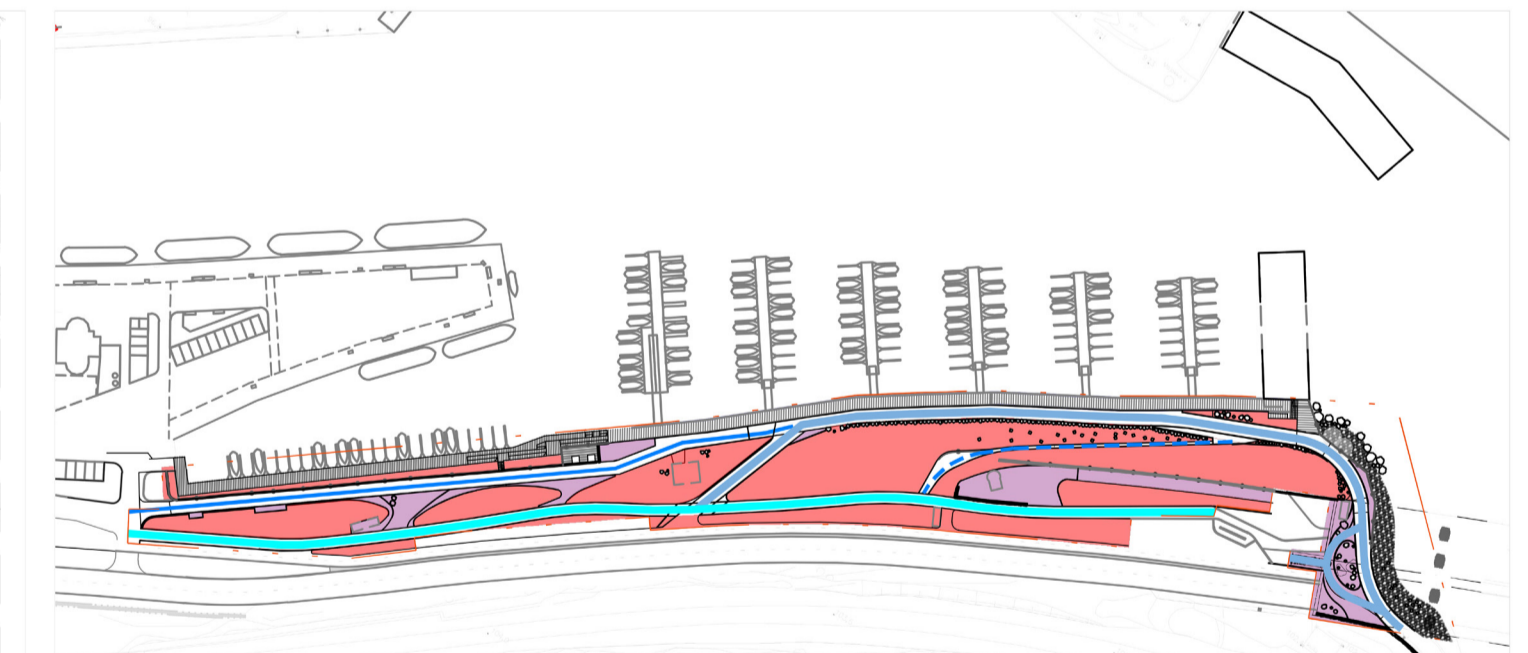
SUUNNITTELUALUEEN SIJAINTI



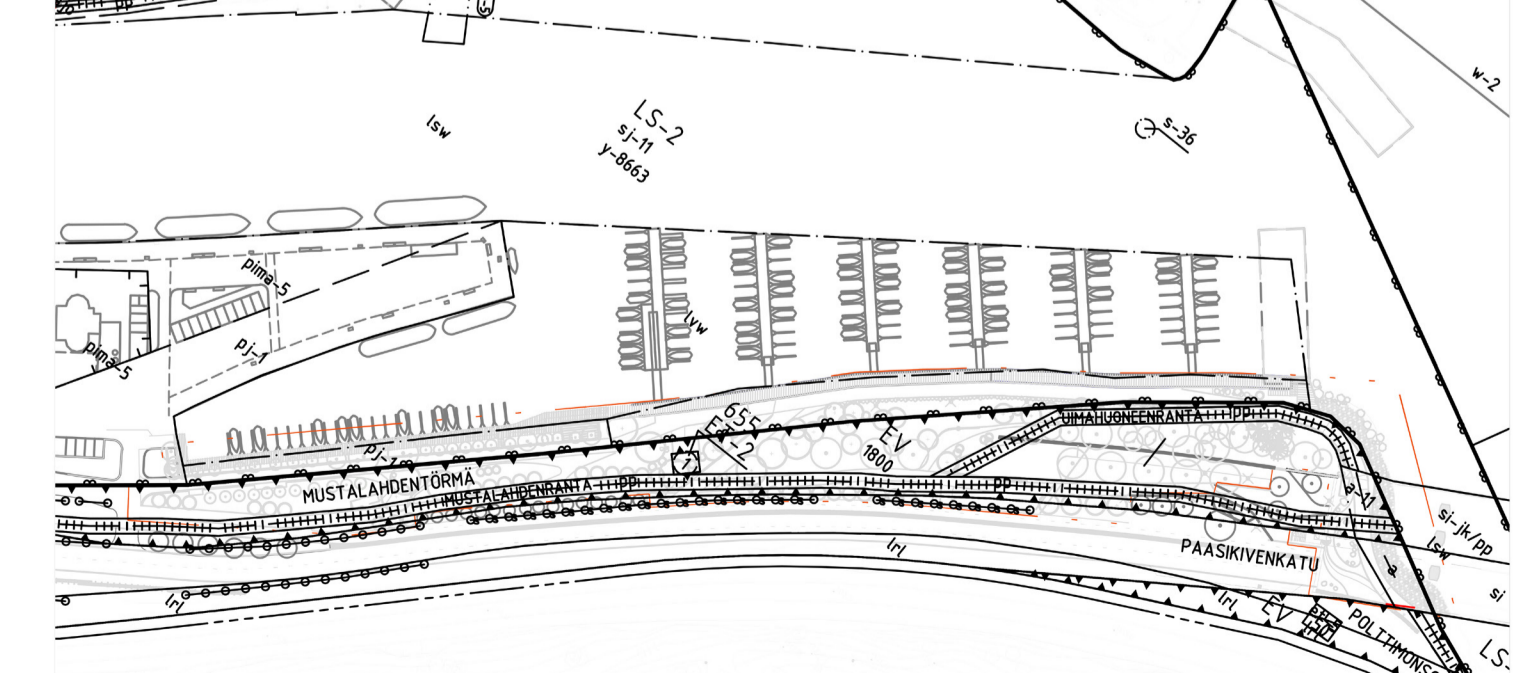
LEIKKAUS A-A, 1:200



LEIKKAUS B-B, 1:200



- R3 Käyttöviheralue
- R2 Toimintaviheralue
- A+ Kävelyreitti
- A Kävelyn ja pyörätien väylä
- B1 Talvikunnossapidettävä puistoreitti
- B2 Ei talvikunnossapidettävä puistoreitti



ASEMAKAAVA

## VÄLINLUETTELO

- Penkki, pe1, Lappset Scandinavia puistopenkki, käsittelemätön puu ja metalliosat harmaa RAL 7021
- Puunympäryspenkki, pe2, Lappset BLOCK 99 ympyräpenkki, käsittelemätön puu ja metalliosat harmaa RAL 7021
- Pöytä, Lappset Scandinavia-pöytä, käsittelemätön puu ja metalliosat harmaa RAL 7021 (penkki-pöytäryhmiin)
- Penkki, Lappset Scandinavia-penkki ilman selkänajoja, käsittelemätön puu ja metalliosat harmaa RAL 7021 (penkki-pöytäryhmiin)
- Tuoli TU, Lappset Scandinavia-tuoli selkänajolla, käsittelemätön puu ja metalliosat harmaa RAL 7021
- Roska-astia, Lehtovuori FINBIN Plaza, betonijalusta, harmaa RAL 7021
- Pyöräpysäköinti, Alushel BAR, pyöreä kuumasinkitty teräsprofiili, metalliosien väri RAL 7021
- "mato", Spottiskate, tuotenumero O11, pituus 5900 mm, leveys 1200 mm, sinkitty teräs ja betoni, metalliosat oranssi RAL 2001
- Kuntoiluväline 1, Kompan Vatsapenkki pro, FAZ606, sinkitty teräs, pystytolpat oranssi RAL 2001
- Kuntoiluväline 2, Kompan Punnerrustangot, FSW209, sinkitty teräs, pystytolpat oranssi RAL 2001
- Kuntoiluväline 3, Kompan Korkeat triplanopajuat, FSW210, sinkitty teräs, pystytolpat oranssi RAL 2001
- Kuntoiluväline 4, Kompan Jalkojen nostot ja leuanveto, FSW238, sinkitty teräs, pystytolpat oranssi RAL 2001
- Kuntoiluväline 5, Kompan Magneettikahvaaukat pro, FAZ 102, sinkitty teräs, pystytolpat oranssi RAL 2001
- Kuutio, Lappset, 908876, oranssi RAL 2001
- Asfalttimerkintä, Elpac PrefaTherm, 169 Footprints
- Asfalttimerkintä, Elpac PrefaTherm, 174 Standing Long Jump
- Asfalttimerkintä, Elpac PrefaTherm, 203 Duck Prints
- Asfalttimerkintä, Elpac PrefaTherm, 204 Bird Prints

Tässä suunnitelmassa on käytetty ETRS-GK24/N2000 taso- ja korkeuskoordinaatistoa

<b>TAMPEREEN KAUPUNKI</b> KAUPUNKIYMPÄRISTÖN PALVELUALUE		Kaupunkiympäristön suunnittelu	
<b>MUSTANLAHDENTÖRMÄ</b>			
FINLAYSON YLEISSUUNNITELMA		Yhän päätös: Suunnittelupäällikön päätös: §	
ASEMAPUURUSTUS 1:500 PERIAATELEIKKAUS A-A 1:200 PERIAATELEIKKAUS B-B 1:200		Piir. ELSI LEHTO/ROLF AUTIO Suunn. KRISTA MUURINEN Tark. Hyv. Pvm. 16.4.2024 VIRE n:o	
		Muutos pvm. Ark.n:o Korvaa Suunn. Pii.n:o 18/22528/2	